

Immobilisations corporelles, incorporelles et *impairment*



POUR QUI ?

Responsables financiers, consolidation et comptabilité, Contrôleurs de gestion, Consolidateurs, Fiscalistes, Experts-comptables, Commissaires aux comptes, Membres du département communication financière, Utilisateurs des états financiers

Prérequis : aucun niveau de connaissance préalable n'est requis



QUELS OBJECTIFS ?

- ▶ Appliquer les traitements comptables appropriés aux différents types d'immobilisations corporelles et incorporelles.
- ▶ Identifier les principales divergences entre les règles IFRS et françaises.
- ▶ Réaliser les tests de dépréciations sur immobilisations.



POURQUOI CHOISIR CETTE FORMATION ?

Les immobilisations sont un sujet essentiel qui peut paraître faussement familier. Il s'agit en réalité d'un domaine hautement technique. Reconnaissance, suivi dans le temps et test de perte de valeur exigent de fortes compétences et la connaissance de nombreuses normes. S'assurer à la fois du respect des exigences IFRS et françaises contribue à gagner en efficacité.

Cette formation permet d'acquérir ou de réviser la technique nécessaire.



INFORMATIONS & INSCRIPTION

- ▶ Cette formation peut être organisée en intra-entreprise
- ▶ **Mode d'animation :** présentiel (à l'Espace Formation GERESO de Paris Montparnasse) et/ou distanciel selon vos demandes.
- ▶ **Nous contacter :**
Tél. 02 43 23 09 09 – Mail : contact@finharmony.net
Site web : finharmony.net

PROCHAINES SESSIONS

- ▶ 22 janvier 2027
- ▶ 2 avril 2027
- ▶ 11 octobre 2027

€ **TARIF :** 1 295 € HT



Perfectionnement



1 jour

PROGRAMME DE VOTRE FORMATION

Ce programme est mis à jour en temps réel pour prendre en compte les dernières nouveautés.

▶ La comptabilisation initiale et ultérieure des immobilisations corporelles (IAS 16)

- Évaluation initiale et éléments constitutifs du coût d'entrée
- Prise en compte des obligations de démantèlement
- Traitement des subventions (IAS 20) et des coûts d'emprunt (IAS 23)
- Mise en œuvre de l'approche par composants
- Traitement des dépenses ultérieures, des frais d'inspection et grosses réparations

✓ **APPLIQUER** | Cas pratiques : comptabilisation des coûts initiaux – Coûts de démantèlement – Composants et amortissements

✓ **APPLIQUER** | Quiz : dépenses ultérieures – charge ou immo ?

▶ La notion d'immeubles de placement en IFRS (IAS 40)

- Identification des immobilisations répondant à la définition d'immeubles de placement
- Comptabilisation et évaluation : les deux modèles de valorisation selon IAS 40

✓ **COMPRENDRE** | Discussion de groupe : schéma d'identification

✓ **COMPRENDRE** | Illustrations : revue d'états financiers publiés

▶ Le traitement particulier des biens loués en IFRS (IFRS 16)

- Détermination du droit d'utilisation et de l'obligation locative chez le preneur
- Identification des impacts sur le bilan, les indicateurs de résultat et la présentation du tableau des flux de trésorerie

✓ **APPLIQUER** | Cas pratique : impacts IFRS 16

▶ La reconnaissance et la valorisation des immobilisations incorporelles (IAS 38)

- Critères de comptabilisation
- Traitement des frais de recherche et développement
- Incorporels et regroupements d'entreprises
- Cas particulier des contrats SaaS (*Software as a Service*)

✓ **COMPRENDRE** | Illustrations : revue d'états financiers publiés

✓ **APPLIQUER** | Cas pratique : comptabilisation des frais de R&D

▶ La perte de valeur « *impairment* » (IAS 36)

- Méthodologie et fréquence du test
- Détermination de la valeur recouvrable des immobilisations
- Règles de comptabilisation de la perte de valeur

✓ **APPLIQUER** | Quiz : quels actifs tester et quand ?

✓ **APPLIQUER** | Cas pratique : indices de perte de valeur et test d'*impairment*

▶ Actifs non courants détenus en vue de la vente (IFRS 5)

- Objectifs et conditions d'application d'IFRS 5
- Impacts sur la présentation des états financiers

✓ **COMPRENDRE** | Illustrations : revue d'états financiers publiés

▶ MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Recueil de vos attentes depuis votre espace web 15 jours avant le début de la formation et auto-diagnostic de vos compétences.
Une diversité de méthodes pédagogiques pour répondre aux différents profils d'apprentissage, encourager la participation active et consolider les acquis par l'expérimentation et la pratique.

Supports pédagogiques :

Support d'animation, apports documentaires (fiches de synthèse, tableaux...) et autres ressources disponibles dans votre espace.

Pendant la formation :

Alternance de développements théoriques et d'illustrations tirées de cas réels. Une mise en situation des participants est proposée. De nombreux cas pratiques permettent de valider l'acquisition des compétences au fur et à mesure de la formation.

▶ SUIVI ET ÉVALUATION DE LA FORMATION

Feuille d'embarquement et attestation de fin de formation. Évaluation à chaud et à froid assurée par la solution LearnEval.